

Paris, le 1^{er} octobre 2008

Le groupe Batipart et Delfin ont conclu avec GE Real Estate France le 25 septembre 2008 un contrat d'acquisition de 870 464 actions Foncière des Régions, laissant ainsi inchangée la détention globale du concert existant entre ces actionnaires vis-à-vis de la société à 17 177 331 actions, soit 41,83 % du capital et des droits de vote de Foncière des Régions.

Ainsi, Delfin a acquis 473 988 actions auprès de GE Real Estate France et détient désormais 9 532 933 actions, soit 23,21 % du capital et des droits de vote de Foncière des Régions.

Le groupe Batipart a acquis 198 238 actions auprès de GE Real Estate France, le solde (soit 198 238 actions) devant être acquis d'ici fin décembre 2008, portant ainsi la participation de Batipart à 7 644 398 actions, soit à 18,61 % du capital et des droits de vote de Foncière des Régions.

A l'issue de ces opérations, GE Real Estate France ne détiendra quant à elle plus d'actions Foncière des Régions et a cessé d'appartenir au concert qui se poursuit entre Batipart et Delfin.

A propos de Batipart : *Créé en 1988 par Charles Ruggieri, Batipart est devenu, en quelques années, un acteur important de l'immobilier en France, en développant une politique active de partenariats financiers et industriels, dans le cadre du développement de Foncière des Régions, première foncière bureaux européenne. Dès 2001, Batipart a diversifié ses activités dans le secteur de la santé en constituant par étapes successives le groupe Korian qui est devenu l'un des leaders européens de la prise en charge globale de la dépendance.*

A propos de Delfin : *Delfin S.à.r.l. est une holding qui appartient à la famille Del Vecchio. L'activité de Delfin est principalement financière, détenant des participations :*

- dans le secteur de l'optique à travers la société Luxottica Group, fondée en 1961 par Monsieur Del Vecchio et actuellement cotée sur les marchés boursiers de Milan et New York. Luxottica Group, de laquelle Delfin S.à r.l. détient le contrôle, est le leader mondial dans le design, la production et la distribution de lunettes haut de gamme (www.luxottica.com) ;
- dans le secteur de l'immobilier par une participation dans la société Foncière des Régions ;
- dans le secteur financier par ses participations minoritaires dans des banques, sociétés d'assurances, etc.

Contact Batipart :
Jean-Yves Klein
Financial Communication
Tel : +33 3 87 39 55 50
ou +33 1 58 97 54 15
jeanyves.klein@batipart.com

Delfin contact :
Romolo Bardin
Manager
Tel: +352 26261623
romolobardin@delfin.lu